



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ  
5 И 2723/13  
Дана 29.06.2015. г.  
УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Удружење осигуравача Србије – Гарантни фонд Београд, кога заступа пуномоћник адвокат Гордана Голубовић из Београда, против извршног дужника Зорана Годоровића из Ужица, ради извршења продајом непокретности извршног дужника, донео је дана 29.06.2015. године

### **ЗАКЉУЧАКО ПРОДАЈИ**

**1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО (поновљено)** рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Зорана Годоровића из Ужица, путем усменог јавног надметања на дан **30.07.2015. године** са почетком у **11:00 часова** у судници бр. 27 Основног суда у Ужицу и то:

- ½ породичног стамбеног објекта на кат. парцели бр. 1628 КО Ужице, Ул. Светозара Марковића бр. 82 у Ужицу, бруто површине 128 м<sup>2</sup>, један стан у сутерену и други стан у приземљу ( објекат бр. 1 ) уписан у листу непокретности бр. 1755 КО Ужице, те помоћног објекта ( објекат бр. 2 ) на кат. парцели бр. 1628 КО Ужице, Ул. Светозара Марковића бр 82 у Ужицу, лист непокретности бр. 1755 КО Ужице, за износ од 1.579.065,00 динара,

- ¼ објекта на кат. парцели бр. 1654 КО Ужице, бруто површине 62 м<sup>2</sup>, једно гаражно место у сутерену и два гаражна места у приземљу, лист непокретности бр. 1654 КО Ужице, за износ од 92.535,00 динара.

**2. КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност описаних непокретности утврђена закључком овог суда И 2723/13 од 11.12.2014. године на укупан износ од **1.671.600,00 динара**.

**3. НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведене непокретности могу продати на овом првом јавном надметању износи **501.480,00 динара**, што представља **30%** од утврђене вредности истих непокретности.

**4. Понудиоци СУ ДУЖНИ** да пре почетка надметања положи јемство у износу од **10%** од утврђене вредности непокретности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведене непокретности **МОГУ СЕ РАЗГЛЕДАТИ** до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од **7,30 до 15,30 часова**, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понутилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужице, а по један примерак доставити пуномоћнику извршног повериоца и извршном дужнику.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ 5 И 2723/13, дана 29.06.2015.г.**

**СУДИЈА,**  
**Милан Радуловић**

